***Załącznik nr 11 do Regulaminu Funduszu SKAWA+***

**Umowa Pożyczkowa**

**nr** **/S+/**

zawarta dnia **roku**

pomiędzy

1. **Stowarzyszeniem Samorządowe Centrum Przedsiębiorczości i Rozwoju w Suchej Beskidzkiej** z siedzibą w Suchej Beskidzkiej przy ulicy Mickiewicza 175 wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki społecznej Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000008543 reprezentowanym przez:
   1. Imię I Nazwisko - **Stanowisko służbowe**
   2. Imię I Nazwisko - **Stanowisko służbowe**

zwanym dalej **Pożyczkodawcą**

a

1. **Imię i nazwisko / nazwa** zamieszkałym(ą) / z siedzibą w Miejscowość przy ulicy Ulica numer domu       prowadzącym (ą) działalność gospodarczą pod firmą Nazwa DG wpisanym(ą) do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej / Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem Numer wpisu do KRS, numer NIP      , numer REGON       legitymującym(ą) się dowodem osobistym seria       numer       PESEL      , (nie)pozostającym(ą) w związku małżeńskim z **Imię i Nazwisko / Nazwa** zamieszkałym(ą) w Miejscowość przy ulicy Ulica numer domu       legitymującym(ą) się dowodem osobistym seria       numer       PESEL

reprezentowanym przez:

1. **Imię i Nazwisko / Nazwa** zamieszkałym(ą) / z siedzibą w Miejscowość przy ulicy Ulica numer domu       legitymującym(ą) się dowodem osobistym seria       numer       PESEL

zwanym dalej **Pożyczkobiorcą**,

zwanych dalej łącznie **Stronami**

**§1 Przedmiot umowy i wypłata pożyczki**

1. Pożyczkodawca zobowiązuje się przenieść na własność Pożyczkobiorcy kwotę **………………………** zł. (*słownie:* *……………………………………………… złotych*)
2. Pożyczka zostanie wypłacona jednorazowo / w transzach zgodnie z dyspozycja wypłaty środków stanowiącą ***załącznik nr 1*** do niniejszej Umowy:
   1. **…………………………** zł (*słownie: ……………………………………………… złotych*) do dnia **……………** roku
   2. **…………………………** zł (*słownie: ……………………………………………… złotych*) do dnia **……………** roku
3. Pożyczka zostanie wypłacona na konto Pożyczkobiorcy wskazane w **§ 15 ust 2** niniejszej umowy.
4. Pożyczka zostanie wypłacona po spełnieniu przez Pożyczkobiorcę warunków określonych niniejszą umową oraz Regulaminem Funduszu, a w szczególności po ustanowieniu zabezpieczeń oraz wpłacie prowizji na konto Pożyczkodawcy.
5. Pożyczkobiorca zobowiązuje się spłacić cała kwotę Pożyczki wraz z należnymi odsetkami do dnia **…………** roku.
6. Pożyczkobiorca zobowiązuje się spłacać Pożyczkę w ratach miesięcznych / kwartalnych, zgodnie z harmonogramem stanowiącym ***załącznik nr 2*** do niniejszej Umowy, na konto bankowe Pożyczkobiorcy wskazane w **§ 15 ust 1** niniejszej umowy.
7. Pożyczkobiorcy przysługuje karencja na spłatę kapitału w liczbie **……** rat.
8. Pożyczkobiorca zobowiązuje się spłacać raty pożyczkowe o których mowa w **ust 6** niniejszego paragrafu do ostatniego dnia każdego miesiąca / kwartału obowiązywania niniejszej umowy. Jako dzień spłaty raty pożyczkowej Strony zgodnie przyjmują dzień uznania rachunku bankowego Pożyczkodawcy.
   1. Pierwszy miesiąc spłaty Pożyczki rozpoczyna się w dniu wypłaty pożyczki lub jej pierwszej transzy, a kończy ostatniego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiła wypłata pożyczki lub jej pierwszej transzy z zastrzeżeniem, że w przypadku wypłaty pożyczki w transzach kolejne miesiące pokrywają się z miesiącami kalendarzowymi bez względu na datę wypłaty kolejnej transzy.
   2. Pierwszy kwartał spłaty Pożyczki rozpoczyna się w dniu wypłaty pożyczki lub jej pierwszej transzy, a kończy ostatniego dnia kwartału kalendarzowego w którym nastąpiła wypłata pożyczki lub jej pierwszej transzy w przypadku gdy wypłata pożyczki lub jej pierwszej transzy nastąpiła w **1** (*pierwszym*) lub **2** (*drugim*) miesiące danego kwartału kalendarzowego.
   3. Pierwszy kwartał spłaty Pożyczki rozpoczyna się w dniu wypłaty pożyczki lub jej pierwszej transzy, a kończy ostatniego dnia kwartału kalendarzowego następującego po kwartale w którym nastąpiła wypłata pożyczki lub jej pierwszej transzy w przypadku, gdy wypłata pożyczki lub jej pierwszej transzy nastąpiła w **3** (*trzecim*) miesiącu danego kwartału kalendarzowego.
   4. Od rat kapitałowych regulowanych z opóźnieniem będą naliczane odsetki za opóźnienia w spłacie w wysokości odsetek ustawowych liczonych jak dla opóźnień w spłacie.
9. Strony zgodnie uznają, że wpłacona rata pożyczkowa jest księgowana w następujący sposób:
   1. Ewentualne koszty egzekucyjne, w tym koszty pism i upomnień, zgodnie z Tabelą opłat i prowizji stanowiącą ***załącznik nr 3*** do niniejszej umowy, koszty zastępstwa procesowego, koszty adwokackie.
   2. Odsetki za opóźnienia w spłacie o których mowa w **pkt 8.4** niniejszego paragrafu.
   3. Zaległe i bieżące odsetki podstawowe,
   4. Niespłacony kapitał.
10. Strony dopuszczają możliwość innego niż zapisano w **ust 9** niniejszego paragrafu sposobu i innej kolejności rozliczania wpłaconej raty pożyczkowej.
11. Pożyczkobiorca może spłacić Pożyczkę w terminie wcześniejszym niż określony w **ust 5** niniejszego paragrafu, w takim przypadku odsetki podstawowe liczone są do dnia całkowitej spłaty pożyczki.
12. Pożyczkobiorca ma prawo dokonywać nadpłaty rat pożyczkowych.
13. Nadpłaty, o których mowa w **ust 12** niniejszego paragrafu, nie przekraczające równowartości trzech rat pożyczkowych nie wpływają na zmianę harmonogramu.
14. Nadpłaty, o których mowa w **ust 12** niniejszego paragrafu, w wartości wyższej niż równowartość trzech rat pożyczkowych mogą, na wniosek Pożyczkodawcy, wpłynąć na odpowiednie skrócenie okresu spłaty pożyczki lub proporcjonalne pomniejszenie rat pożyczkowych. W każdym takim przypadku zmieniany jest harmonogram spłaty Pożyczki i przeliczane są na nowo odsetki podstawowe.
15. W przypadku zabezpieczenia w postaci hipoteki, Pożyczka na wniosek Pożyczkobiorcy może być wypłacona przed uprawomocnieniem się wpisu hipoteki w księdze wieczystej; warunkiem wypłaty jest przedłożenie przez Pożyczkobiorcę aktu notarialnego potwierdzającego ustanowienie hipoteki wraz z dokumentem potwierdzającym złożenie wniosku o wpis hipoteki do sądu wieczystoksięgowego oraz złożenie przez Pożyczkobiorcę oświadczenia o powstrzymaniu się od działań mających na celu uniemożliwienie wpisu hipoteki.
16. Pożyczka nie może być wypłacona, gdy Pożyczkodawca uzyska informacje mogące mieć negatywny wpływ na podjętą decyzję pożyczkową, w szczególności okaże się, że informacje podane przez Pożyczkobiorcę, dotyczące w szczególności spełniania warunków dostępu określonych w Regulaminie Funduszu lub wysokości dochodów i zobowiązań finansowych okażą się nieprawdziwe.

**§2 Opłaty za pożyczkę**

1. Jedynymi opłatami za udzielenie pożyczki w rozumieniu Regulaminu Funduszu i niniejszej umowy stanowi:
   1. Oprocentowanie podstawowe;
   2. Prowizja z tytułu udzielania pożyczki.
2. Oprocentowanie podstawowe Pożyczki na dzień jej udzielenia nie może stanowić żadnego rodzaju pomocy publicznej.
3. Oprocentowanie podstawowe Pożyczki jest zmienne i jest uzależnione od stopy bazowej, o której mowa w Komunikacie Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych nr 2008/C 14/02, publikowana cyklicznie na stronach Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (UOKiK) (<https://uokik.gov.pl/stopa_referencyjna_i_archiwum.php>) lub komunikacie zastępującym (lub równoważnym). Informacja o wysokości aktualnej stopy bazowej umieszczana będzie na stronach Pożyczkodawcy.
4. Oprocentowanie podstawowe na dzień udzielenia pożyczki wynosi ……… % i nie jest niższe niż stopa referencyjna określona dla Pożyczkobiorcy.
5. Zmiana oprocentowania pożyczki następuje raz w roku do 31 grudnia.
6. Zmiana oprocentowania następuje w oparciu o stopę bazową, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu obowiązującej na dzień 15 grudnia danego roku i obowiązuje od 1 stycznia roku następującego po dokonaniu zmiany.
7. Po zmianie oprocentowania przeliczany jest harmonogram spłaty o czym Pożyczkobiorca jest informowany korespondencją elektroniczną przesłaną na adres e-mail: ……………………………………….
8. Zmiana oprocentowania nie następuje, gdy do spłaty pozostało nie więcej niż **25.000,00 zł** (*słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych*) kapitału udzielonej Pożyczki.
9. Zmiana oprocentowania podstawowego następuje wyłącznie gdy zmiana stopy bazowej o której mowa w **ust. 3** niniejszego paragrafu, wyniesie więcej niż +/- (plus/minus) 50 (*pięćdziesiąt*) punktów bazowych.
10. Prowizja o której mowa **punkcie 1.2** niniejszego paragrafu płatna jest na konto Pożyczkodawcy wskazane w fakturze i jej opłacenie jest warunkiem wypłaty Pożyczki.
11. Prowizja wynosi 1% wartości udzielonej Pożyczki co stanowi: **……………** zł. (*słownie:* ***……………………………*** *złotych*).

**§3 Przeznaczanie Pożyczki i jej rozliczenie.**

1. Pożyczka w kwocie **………………………** zł. (*słownie: ……………………………………………… złotych*) zostanie przeznaczona na sfinansowanie następujących wydatków:
   1. **………………………** - w kwocie **………………………** zł. (*słownie: ……………………………………………… złotych*)
   2. **………………………** - w kwocie **………………………** zł. (*słownie: ……………………………………………… złotych*)
2. Wydatki musza być rozliczone w **100 %**.
3. Całość wydatkowania musi być zgodna z przepisami prawa krajowego i unijnego.
4. Strony dopuszczają zmianę przeznaczenia pożyczki na wniosek Pożyczkobiorcy pod warunkiem wyrażenia na nią zgody przez Pożyczkodawcę, przy czym przesunięcia pomiędzy pozycjami wydatkowymi określonymi we Wniosku Pożyczkowym wymagają akceptacji Zarządu, ale nie stanowią zmiany niniejszej umowy.
5. Wydatkowanie pożyczki z zastrzeżeniem **pkt 6** niniejszego paragrafu musi nastąpić w terminie 180 dni kalendarzowych licząc od dnia całkowitej wypłaty pożyczki.
6. W uzasadnionych przypadkach, Pożyczkodawca może wyrazić zgodę na zmianę terminu wydatkowania. Termin ten może ulec wydłużeniu maksymalnie o kolejne 180 dni kalendarzowych.
7. W celu rozliczenia się z wydatkowania środków pochodzących z Pożyczki, Pożyczkobiorca przedłoży Pożyczkodawcy, w terminie **14** (*czternastu*)dni licząc od dnia całkowitego wydatkowania środków, tabelaryczne zestawienie wydatków zgodne ze wzorem stanowiącym ***załącznik nr 4*** do niniejszej umowy.
8. Rozliczenie o którym mowa w **ust. 7** niniejszego paragrafu, w szczególnych przypadkach nie może nastąpić później niż:
   1. 194 (*sto dziewięćdziesiąt cztery*) dni licząc od dnia wypłaty pożyczki
   2. 374 (*trzysta siedemdziesiąt cztery*) dni licząc od dnia wypłaty pożyczki, gdy Strony zastosują zapisy **ust 7** niniejszego paragrafu.
9. Pożyczkodawcy przysługuje prawo do:
   1. Zweryfikowania rozliczenia w oparciu o dokumenty źródłowe: faktury i/lub dokumenty równoważne księgowo wraz z potwierdzeniami zapłaty.
   2. Wezwania Pożyczkobiorcy do złożenia wyjaśnień w zakresie realizowanego ze środków pożyczkowych przedsięwzięcia.
   3. Oględzin zakupionych towarów, materiałów, itp.…, wykonanych inwestycji, zrealizowanych usług ze środków pożyczki.
   4. Wezwania Pożyczkobiorcy do przedstawienia odpowiedniej dokumentacji fotograficznej.
   5. Przeprowadzenia wizyty monitorującej zgodnie z procedurą monitoringu.
10. Wraz z zestawieniem, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu Pożyczkobiorca przedkłada Oświadczenie o braku podwójnego finansowania w zakresie poniesionych w ramach pożyczki wydatków, które stanowi integralną część *załącznika nr 4* do niniejszej Umowy.

**§4 Zabezpieczenie Pożyczki.**

1. Na zabezpieczenie wykonania zobowiązań pieniężnych wynikających z niniejszej umowy Pożyczkobiorca ustanowi zabezpieczenia określone w niniejszym paragrafie.
2. Jako zabezpieczenia pożyczki Pożyczkobiorca przedstawia:
   1. Wesel in blanco wystawiony przez Pożyczkobiorcę wraz z deklaracją wekslową, która stanowi ***załącznik nr 5*** do niniejszej umowy. Weksel jest poręczony przez:
      1. Małżonka Pożyczkobiorcy: Pana / Panią **……………………,** PESEL: **……………………**
      2. Poręczyciela 1: Pana / Panią **……………………,** PESEL: **……………………**
      3. Poręczyciela 2: Pana / Panią **……………………,** PESEL: **……………………**
      4. Małżonka Poręczyciela 1: Pana / Panią **……………………,** PESEL: **……………………**
      5. Małżonka Poręczyciela 2: Pana / Panią **……………………,** PESEL: **……………………**
   2. Poręczenie cywilne zgodnie z umową poręczenia obejmujące całość zobowiązań pieniężnych wynikających z niniejszej umowy udzielone przez:
      1. Poręczyciela 1: Pana / Panią **……………………,** PESEL: **……………………** stanowiącą ***załącznik nr ……***  do niniejszej umowy
      2. Poręczyciela 2: Pana / Panią **……………………,** PESEL: **……………………** stanowiącą ***załącznik nr ……***  do niniejszej umowy
   3. Zastaw rejestrowy / przewłaszczenie na zabezpieczenie długu zgodnie z umową stanowiącą ***załącznik nr ……*** do niniejszej Umowy.
   4. Hipotekę **……………………** na nieruchomości **……………………**, składającej się z działki nr **……………………** położonej w miejscowości **……………………,** gmina **……………………,** powiat **……………………,** województwo **……………………,** dla której Sąd Rejonowy w **……………………, *……*** Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr **……………………**
      1. Hipoteka zabezpiecza wierzytelność do kwoty **……………………** zł (*słownie:* ***……………………*** *złotych 00/100*) i obejmuje także roszczenia o odsetki umowne ustawowe oraz przyznane koszty postępowania. Termin zapłaty wierzytelności wynika z niniejszej umowy lub wezwania do spłaty zadłużenia dokonywanego przez Pożyczkodawcę w związku z wypowiedzeniem umowy.
      2. Pożyczkobiorca zobowiązuje się, z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów, że po wygaśnięciu hipoteki posiadającej pierwszeństwo przed hipoteką ustanowioną na mocy niniejszej umowy, rozporządzi opróżnionym miejscem hipotecznym w ten sposób, że w miejsce wygasłej hipoteki wpisana zostanie hipoteka określona w **pkt 2.4**.
      3. Umowa w formie aktu notarialnego stanowi ***załącznik nr ……*** do niniejszej Umowy.
   5. Cesja praw z polisy ubezpieczeniowej, która stanowi ***załącznik nr ……*** do niniejszej Umowy
3. Na każdym etapie trwania niniejszej umowy Pożyczkodawca ma prawo zażądać ustanowienia w terminie 30 dni kalendarzowych dodatkowych zabezpieczeń spłaty pożyczki, a w szczególności w przypadku:
   1. Zagrożenia terminowej spłaty zadłużenia wynikającego z niniejszej umowy,
   2. Obniżenia się zdolności pożyczkowej lub wiarygodności Pożyczkobiorcy
   3. Utraty lub obniżenia wartości przedstawionych zabezpieczeń.
4. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem zabezpieczeń poniesie Pożyczkobiorca i nie stanowią one kosztu uzyskania pożyczki w rozumieniu niniejszej umowy.
5. Pożyczkobiorca może zbyć, wynająć, wydzierżawić lub obciążyć rzeczy będące przedmiotem zabezpieczenia wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody od Pożyczkodawcy.

**§5 Czas obowiązywania umowy**

1. Umowa zostaje zawarta z chwilą jej podpisania przez obydwie Strony.
2. Umowa wygasa z chwilą wykonania przez Pożyczkobiorcę wszystkich obowiązków z niej wynikających, nie wcześniej jednak niż w dniu spłaty całości kapitału pożyczkowego wraz z wszystkimi należnymi odsetkami i ewentualnymi kosztami.
3. Umowa może być rozwiązana wcześniej przez Pożyczkodawcę na warunkach określonych w **§ 9** niniejszej Umowy i **§ 13** Regulaminu Funduszu.

**§ 6 Obowiązki Pożyczkobiorcy**

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do realizowania Umowy Pożyczkowej z należytą starannością z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru jego działalności.
2. Pożyczkobiorca realizując Umowę Pożyczkową zobowiązuje się do nieangażowania się w działania sprzeczne z zasadami Unii Europejskiej.
3. Pożyczkobiorca zapewnia, że wydatki objęte niniejszą umową nie dotyczą żadnych działań sprzecznych z regulacjami unijnymi oraz krajowymi.
4. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do przedstawiania Pożyczkodawcy, Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością Małopolski Fundusz Rozwoju wszelkich informacji związanych z realizowanym przedsięwzięciem, sfinansowanym z pożyczki określonej niniejsza umową.
5. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do prowadzenia odpowiedniej dokumentacji i ewidencji księgowej związanej z Pożyczką.
6. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do poddania się wszelkiego rodzaju kontroli i stosowania się do wydanych na ich podstawie zaleceń pokontrolnych (w tym odpowiedniego udokumentowania sposobu ich wdrożenia), Województwa Małopolskiego, Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Małopolski Fundusz Rozwoju , Pożyczkodawcy lub innych uprawnionych podmiotów:
   1. w czasie obowiązywania Umowy Pożyczkowej, jak i w okresie 5 lat od jej zakończenia lub rozwiązania, a w przypadkach związanych z udzieleniem pomocy publicznej w okresie 10 lat od jej udzielenia;
   2. w każdym miejscu bezpośrednio lub pośrednio związanym z realizowaną Pożyczką zapewniając prawo do pełnego wglądu we wszystkie dokumenty związane z udzieloną Pożyczką.
7. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do przechowywania na powszechnie uznawanych nośnikach danych odpowiedniej dokumentacji przez 10 lat od dnia zawarcia Umowy Pożyczkowej, z zastrzeżeniem możliwości przedłużenia tego terminu, pod warunkiem wcześniejszego pisemnego poinformowania o tym Pożyczkobiorcy.
8. Pożyczkobiorca wyraża zgodę na przejście wierzytelności na Spółkę z ograniczoną odpowiedzialności Małopolski Fundusz Rozwoju lub inny podmiot przez niego wskazany wynikającej z Umowy Pożyczki wraz z zabezpieczeniami w przypadku rozwiązania Umowy Linii Pożyczkowej albo jej wygaśnięcia z innej przyczyny.
9. Pożyczkobiorca wyraża zgodę na przepisanie lub przeniesienie (oraz zwrotne przepisanie lub przeniesienie) przez Pożyczkodawcę na rzecz Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Małopolski Fundusz Rozwoju lub na rzecz wskazanego przez MFR następcy Pożyczkodawcy, wszystkich praw i obowiązków Pożyczkodawcy wynikających z wszelkich umów lub dokumentów ustanawiających zabezpieczenie, w sposób bezwarunkowy (chyba, że MFR wskaże takie warunki) oraz bez konieczności uzyskania zgody Pożyczkobiorcy lub innego podmiotu, który udzielił zabezpieczenia.
10. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do natychmiastowego informowania Pożyczkodawcy o wystąpieniu jakichkolwiek zdarzeń, które mogą w istotny sposób zagrażać osiągnięciu prognozowanych przez Pożyczkobiorcę wyników gospodarczych przedsięwzięcia, lub innych zdarzeń które mogą mieć wpływ na spłacalność otrzymanej pożyczki.
11. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do informowania Pożyczkodawcy o zaciągnięciu innych kredytów i/lub pożyczek, w terminie 7 dniu od zaistnienia tego faktu.
12. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do udzielenia Pożyczkodawcy informacji o swojej sytuacji majątkowej, finansowej, prawnej i organizacyjnej, a w szczególności:
    1. Wykonywania przez Pożyczkobiorcę zobowiązań publicznoprawnych,
    2. Toczących się w stosunku do Pożyczkobiorcy postępowań sądowych lub egzekucyjnych.
    3. Likwidacji Pożyczkobiorcy.
    4. Zaprzestania działalności gospodarczej przez Pożyczkobiorcę.
    5. Wszczęcia wobec Pożyczkobiorcy postępowania upadłościowego, w tym upadłości konsumenckiej, postępowania układowego
    6. Zajęcia majątku Pożyczkobiorcy.
    7. Zamiaru zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia albo obciążenia, a także zniszczenia, uszkodzenia rzeczy stanowiących zabezpieczenie pożyczki.
    8. Miejsca położenia, składowania, magazynowania, przechowywania rzeczy stanowiących zabezpieczenie pożyczki.
    9. Śmierci poręczyciela.
    10. Utraty źródła dochodów Poręczyciela.
    11. Jakichkolwiek zdarzeń mających wpływ na sytuację ekonomiczną lub organizacyjna Pożyczkobiorcy, a w szczególności utraty płynności finansowej.

**§ 7 Oświadczenia**

1. Pożyczkobiorca oświadcza, że:
   1. Nie toczą się przeciwko niemu żadne postępowania w szczególności podatkowe, cywilno prawne oraz upadłościowe lub układowe, które mogłyby mieć negatywny wpływ na jego sytuację gospodarczą lub finansową, oraz że na dzień podpisania niniejszej Umowy, nie ma podstaw, aby takie postępowania były wytoczone w przyszłości.
   2. Nie istnieją żadne przeszkody w ustanowieniu zabezpieczeń o których mowa §4 niniejszej umowy, a w szczególności, dotyczące zajęcia lub innego obciążenia całości lub części majątku będącego przedmiotem zabezpieczenia, a ponadto nie toczą postępowania sądowe, administracyjne, komornicze i inne, które mogą do takich zajęć albo obciążeń doprowadzić.
   3. nie podjął żadnych czynności zmierzających do jego likwidacji lub rozwiązania, upadłości, przejścia w zarząd przymusowy, zawarcia układu ani powołania syndyka, zarządcy, komisarza, kuratora, nadzorcy sądowego lub podobnego funkcjonariusza dla przedsiębiorstwa, bądź dla całości lub części majątku lub przychodów Pożyczkobiorcy. Ponadto, nie podjęto żadnych kroków ani nie toczą się żadne postępowania przeciwko Pożyczkobiorcy, które zmierzałyby do powyższych celów, ani nie ma takiego zagrożenia według najlepszej wiedzy i przekonania Pożyczkobiorcy.
   4. Planowane do realizacji przedsięwzięcie nie obejmuje żadnych działań sprzecznych z regulacjami unijnymi oraz krajowymi.
   5. Wszystkie dane zawarte w dokumentacji przedstawionej w celu ubiegania się o pożyczkę oraz związanej z zawarciem niniejszej umowy, szczególnie dotyczące sytuacji majątkowej i finansowej Pożyczkobiorcy są zgodne z prawdą.
   6. Nie ciąży na nich obowiązek zwrotu pomocy, wynikający z decyzji Komisji Europejskiej uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz ze wspólnym rynkiem lub orzeczenia sądu krajowego lub unijnego
   7. Jest mikro, małym lub średnim przedsiębiorstwem w rozumieniu przepisów załącznika nr I Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu.
   8. Nie ciąży na nim obowiązek zwrotu pomocy, wynikający z decyzji Komisji Europejskiej uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz ze wspólnym rynkiem lub orzeczenia sądu krajowego, lub unijnego.
2. Pożyczkobiorca oświadcza, że zapoznał się Regulaminem oraz jego załącznikami i akceptuje wszystkie jego zapisy.

**§ 8 Monitoring i kontrola**

1. Pożyczkobiorca wyraża zgodę na prowadzenie monitoringu przez Pożyczkodawcę w zakresie:
   1. Prawidłowości oraz skuteczności wykorzystania środków pochodzących z pożyczki,
   2. Sytuacji organizacyjnej i finansowej Pożyczkobiorcy
2. W celu dokonania monitoringu o którym mowa w pkt 1 niniejszego paragrafu Pożyczkodawca jest uprawniony w szczególności do:
   1. Wglądu do dokumentów księgowych oraz innych dokumentów związanych z prowadzoną przez Pożyczkobiorcę działalnością gospodarczą z prawem ich kopiowania,
   2. Wizyty w miejscu prowadzenia działalności przez Pożyczkobiorcę lub w miejscu realizacji przez niego inwestycji,
   3. Okazania rzeczy stanowiących przedmiot zabezpieczenia wraz z umożliwieniem zbadania ich stanu technicznego,
   4. Okazania rzeczy sfinansowanych lub współfinansowanych ze środków pochodzących z pożyczki,
   5. Żądania udzielenia przez Pożyczkobiorcę informacji i wyjaśnień związanych z prowadzoną kontrolą czy stałym monitoringiem.
3. Pożyczkodawca ma, prawo do stałego monitorowania:
   1. zdolności pożyczkowej Pożyczkobiorcy, rozumianej jako zdolność do terminowej spłaty całości wynikającego z umowy zadłużenia,
   2. wiarygodności pożyczkowej Pożyczkobiorcy, rozumianej jako prawdopodobieństwo wywiązania się przez Pożyczkobiorcę ze zobowiązań wynikających z umowy pożyczki, niezależnie od uwarunkowań o charakterze ekonomicznym i finansowym, w szczególności w przypadku, gdy nastąpiła utrata albo zmniejszenie się wartości zabezpieczenia pożyczki,

**§ 9 Rozwiązanie umowy**

1. Umowa Pożyczkowa może być wypowiedziana przez Pożyczkodawcę z zachowaniem 7 dniowego terminu wypowiedzenia w przypadku:
   1. Opóźnień w spłacie rat kapitałowych, odsetkowych lub kapitałowo odsetkowych, szczególnie w przypadku gdy zaległości przekraczają sumę dwóch rat.
   2. Wykorzystania przez Pożyczkobiorcę środków pożyczkowych niezgodnie z ich przeznaczeniem określonym w niniejszej Umowie.
   3. Zagrożenia zwrotu środków pożyczkowych przez Pożyczkobiorcę z uwagi na jego sytuację.
   4. Przedstawienia przez Pożyczkobiorcę, w celu ubiegania się o pożyczkę lub na późniejszym etapie, informacji lub dokumentów niezgodnych ze stanem faktycznym lub prawnym.
   5. Nie rozliczenia się z wydatkowania środków pożyczkowych.
   6. Nie ustanowienia zabezpieczeń w sposób zgodny z postanowieniami niniejszej umowy.
   7. Nie ustanowienia zabezpieczenia zamiennego, akceptowanego przez Pożyczkodawcę.
   8. Uchybienia przez Pożyczkobiorcę jakiemukolwiek obowiązkowi, o którym mowa w **§ 6** niniejszej umowy.
   9. Złożenia przez Pożyczkobiorcę jakiegokolwiek nieprawdziwego oświadczenia, o którym mowa w **§ 7** niniejszej umowy.
   10. Odmowy poddania się przez Pożyczkobiorcę monitoringowi, o którym mowa w § 8 niniejszej umowy, lub utrudnianiu czynności monitoringowych.
2. Warunkiem wypowiedzenia umowy przez Pożyczkodawcę, o którym mowa w **ust. 1** niniejszego paragrafu jest uprzednie wezwanie Pożyczkobiorcy do zaprzestania naruszeń z wyznaczeniem stosownego terminu.
3. Pożyczkodawca może wypowiedzieć umowę w terminie nie krótszym niż 3 dni w przypadku: zaprzestania działalności, ogłoszenia likwidacji lub upadłości, w tym konsumenckiej albo zajęcia majątku Pożyczkobiorcy przez uprawniony podmiot, szczególnie gdy stanowi on zabezpieczenie udzielonej pożyczki.
4. **Pożyczkobiorca** ma prawo wypowiedzieć Umowę Pożyczkową w każdym czasie.
5. O wypowiedzeniu Umowy Pożyczkowej Pożyczkobiorca zostanie poinformowany listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.
6. Po uskutecznieniu się wypowiedzenia niniejszej umowy całe niespłacone zadłużenie z tytułu udzielonej pożyczki (kapitał, odsetki umowne – jeśli występują, odsetki od zaległości kapitałowych, ewentualne koszty windykacyjne) staje się zadłużeniem przeterminowanym i zostaje postawione w stan natychmiastowej wymagalności.
7. Pożyczkobiorca jest zobowiązany do spłaty zadłużenia przeterminowanego w terminie 7 dni licząc od daty uskutecznienia się wypowiedzenia niniejszej umowy.
8. W przypadku niespłacenia przez Pożyczkobiorcę zadłużenia przeterminowanego zgodnie z postanowieniami pkt. 7 niniejszego paragrafu, Pożyczkodawca zastrzega sobie prawo wypełnienia weksla do kwoty równej zaległości z tytułu zadłużenia wraz z odsetkami oraz skorzystania z innych zabezpieczeń bez konieczności dalszych wezwań. O skorzystaniu z zabezpieczeń Pożyczkodawca według swojego uznania może poinformować Pożyczkobiorcę. Pożyczkodawca poinformuje poręczyciela, o ile został ustanowiony, o wypowiedzeniu umowy oraz o skorzystaniu z zabezpieczenia w postaci poręczenia.
9. Wypowiedzenie umowy nie zwalnia Pożyczkobiorcy ze zobowiązań wynikających z umowy a w szczególności dotyczących spłaty zadłużenia, ustanowionych zabezpieczeń oraz udzielania na żądanie Pożyczkodawcy odpowiednich informacji czy przechowywania stosownej dokumentacji.
10. W związku z wypowiedzeniem umowy Pożyczkodawca ma prawo żądać od Pożyczkobiorcy wydania rzeczy będących przedmiotem zabezpieczenia, złożenia informacji o miejscu w którym te rzeczy się znajdują, informacji o miejscu pobytu Poręczycieli, lub złożenia innych niezbędnych do skorzystania z ustanowionych zabezpieczeń informacji.

**§ 10 Porozumienie o spłacie zadłużenia**

1. Pożyczkodawca może zawrzeć z Pożyczkobiorcą i/lub poręczycielem i/lub poręczycielami, jeżeli tacy występują, lub innymi osobami porozumienie o spłacie zadłużenia, określając w nim w szczególności wysokość zadłużenia, sposób i terminy spłaty kapitału oraz odsetek.
2. Celem zawarcia porozumienia o którym mowa w **ust. 1** niniejszego paragrafu Pożyczkodawca może żądać zmiany lub uzupełnienia zabezpieczeń o których mową **§ 4** niniejszej umowy.
3. Porozumienie o którym mowa w **ust. 1** niniejszego paragrafu może określać zakres odpowiedzialności innych niż Pożyczkobiorca stron porozumienia.

**§ 11 Egzekucja wierzytelności**

1. Egzekucja niespłaconej wierzytelności może nastąpić z któregokolwiek zabezpieczenia określonego w § 4 niniejszej umowy zgodnie z wyborem Pożyczkodawcy. Pożyczkodawca nie ma obowiązku informowania Pożyczkobiorcy o sposobie egzekucji.
2. Do wierzytelności zalicza się koszty windykacji, które stanowią wszelkie koszty jakie zostały przez Pożyczkodawcę poniesione w związku z egzekucją wierzytelności, w tym w szczególności koszty zastępstwa prawnego, koszty ekspertyz, rzeczoznawców, koszty sądowe, komornicze, koszty wysłanych pism, upomnień, itp.
3. Zadłużenie i odsetki wynikające z porozumienia o spłacie zadłużenia są w egzekucji traktowane jako kapitał i odsetki przeterminowane.
4. Uzyskane z egzekucji kwoty są kolejno zaliczane na:
   1. Koszty związane z dochodzeniem Wierzytelności,
   2. Odsetki od zadłużenia przeterminowanego (za opóźnienie),
   3. Odsetki umowne – jeśli występują,
   4. Kapitał.
5. W przypadku gdy uzyskana w egzekucji kwota będzie wyższa od całkowitej wysokości wierzytelności Pożyczkodawca w terminie 30 dni od wpływu na konto zwraca Pożyczkobiorcy lub innym osobom nadwyżkę uzyskaną w egzekucji.
6. Pożyczkobiorca dobrowolnie poddaje się czynnościom egzekucyjnym prowadzonym przez wyspecjalizowany podmiot, na zlecenie Pożyczkodawcy.

**§ 12 Zgłoszenie do Rejestru Dłużników**

1. Niezależnie od korzystania z zabezpieczeń i prowadzonej egzekucji Pożyczkodawca ma prawo zgłoszenia swoich roszczeń w stosunku do Pożyczkobiorcy do Rejestru Dłużników.
2. Zgłoszenie o którym mowa w pkt 1 następuje po zawiadomieniu Pożyczkobiorcy o zamiarze zgłoszenia dokonanym z 7 dniowym uprzedzeniem.

**§ 13 Doręczenia**

1. Wszelką korespondencję pomiędzy Stronami, z zastrzeżeniem **§ 2 ust.7** niniejszej umowy, należy kierować na poniższe adresy:
   1. Adres do doręczeń dla **Pożyczkodawcy:** ul. Mickiewicza 175, 34-200 Sucha Beskidzka
   2. Adres do doręczeń dla **Pożyczkobiorcy:** **…………………………………………**
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o zmianie adresów do doręczeń w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od zaistnienia faktu.

**§ 14 Ochrona danych osobowych**

1. Przetwarzanie danych osobowych będzie odbywać się w trybie i na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)
2. Pożyczkodawca będzie przetwarzał dane osobowe uzyskane w związku z wykonywaniem Umowy na podstawie ***załącznika nr 10*** do Regulaminu Funduszu: „Klauzula informacyjna ” zawierająca oświadczenie o przetwarzaniu danych osobowych, złożonego przez Pożyczkobiorcę wraz z wnioskiem pożyczkowym.
3. Wynikające z Umowy uprawnienia przyznane Pożyczkodawcy do przetwarzania danych osobowych, przysługują także Spółce z ograniczona odpowiedzialnością Małopolski Fundusz Rozwoju oraz Województwu Małopolskiemu lub innym wskazanym przez te podmioty osobom.

**§ 15 Rachunki bankowe**

1. Rachunek bankowy Pożyczkodawcy: **…………………………………………**
2. Rachunek bankowy Pożyczkobiorcy: **…………………………………………**

**§ 16 Postanowienia końcowe**

1. Spory wynikające z niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi właściwemu dla siedziby Pożyczkodawcy.
2. Każda zmiana, oraz uzupełnienie niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności, podpisanego przez Strony.
3. Zawarcie porozumienia o spłacie zadłużenia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wypowiedzenie umowy wymaga dla swej ważności formy pisemnej i wymaga wskazania podstaw.
5. Zmiana harmonogramu następuje pod rygorem nieważności w formie jednostronnego pisemnego oświadczenia woli Pożyczkodawcy.
6. Nie wymienione w **ust. 4** i **ust. 5** jednostronne oświadczenia woli wymagają formy pisemnej.
7. Przez formę pisemną, o której mowa w **ust. 5** strony rozumieją przesłanie informacji pisemnej za pośrednictwem poczty, poczty elektronicznej (e-mail) lub fax.
8. Wymienione w Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz odpowiednie zapisy Regulaminu Funduszu.
10. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

………………………………………………………… …………………………………………………………

Podpis Pożyczkobiorcy Podpisy Pożyczkodawcy

* + - 1. **Oświadczenie Małżonka Pożyczkobiorcy**

Ja, niżej podpisany(a) …………………………………………, zamieszkały(a) w …………………………………………, przy ulicy / na osiedlu …………………………………………, seria i numer dowodu osobistego …………………………………………, PESEL …………………………………………, wyrażam zgodę na zawarcie przez mojego małżonka(ę) ………………………………………… niniejszej umowy na podanych wyżej warunkach i akceptuję wszystkie zobowiązania wynikające z zawartej niniejszą umową pożyczki pieniężnej przez mojego małżonka(ę). Przyjmuję do wiadomości, iż moje oświadczenie jest równoznaczne ze zgodą na ponoszenie odpowiedzialności z tytułu w/w pożyczki majątkiem stanowiącym wspólnotę ustawową.

Oświadczam jednocześnie, że wszelką korespondencję należy kierować na dres wskazany w niniejszym Oświadczeniu/poniższy adres[[1]](#footnote-1):

**………………………**

Zobowiązuje się jednocześnie do informowania Stowarzyszenia o każdorazowej zamianie adresu korespondencyjnego.

…………………………………………………………

Podpis małżonka

*Niniejsza umowa pożyczki została w mojej obecności podpisana przez Pożyczkobiorcę oraz jego/jej małżonka(ę)*

Imię i nazwisko pracownika Pożyczkodawcy:

data: ……………………… własnoręczny podpis ……………………………………

1. Jeżeli adres taki sam jak adres zamieszkania usunąć cały zapis. W przypadku innego adresu niż adres zamieszkania uzupełnić odpowiednio. [↑](#footnote-ref-1)